DE BONNES SOURCES

NADOR WEST MED: LES RETOMBÉES ATTENDUES DE LA ZONE D'ACTIVITÉS

Dernière ligne droite pour la finalisation de la construction du premier module du complexe portuaire Nador West Med. Les travaux relatifs à l'infrastructure portuaire, première phase du projet, sont en effet prévus pour être achevés avant la fin de l'année en cours.

Parallèlement, la seconde phase du projet prévoit la mise en place d'une zone d'accélération industrielle dont le financement est bouclé. La BAD et la Berd ont déjà donné leur accord. C'est ainsi que sur ce projet dont le coût total est évalué à 343,508 millions d'euros (compte non tenu de

l'acquisition du foncier qui a coûté 600 millions d'euros), chacune des banques apportera 120 millions d'euros, soit deux fois 35% du montant total du projet; et les 30% restants soit 103,508 millions d'euros seront apportés par le gouvernement, à travers la société Nador West Med – Bétoya Industriel & Logistic Zone (NWM-BILZ), est-il annoncé.

Les fonds de la BAD financeront précisément les travaux de terrassement et de construction des voiries et réseaux divers (VRD). Alors que ceux de la Berd et de NWM-BILZ financeront les travaux d'installation de systèmes d'éclairage public, de construction d'une station de dessalement de l'eau de mer pour l'alimentation en eau de la zone d'activités, d'installation d'un poste d'alimentation électrique, de construction d'une station de traitement des eaux usées, mais aussi diverses autres activités relatives à la gestion environnementale et sociale, à la maîtrise d'œuvre et à l'audit financier et comptable du projet.

Tout en drainant le développement industriel de la région de l'Oriental, ce projet d'aménagement de la zone d'activités du port de NWM permettra au Royaume de renforcer sa position dans le bassin méditerranéen, à la croisée des routes logistiques entre l'Europe et l'Afrique.

Des effets structurants sur les populations

La stratégie, qui sera déployée progressivement, consiste à développer des zones franches industrielles et logistiques adossées au port dans le but d'attirer des industries de divers secteurs et stimuler le commerce international.

L'idée est notamment de profiter des avantages comparatifs apportés par le port afin d'attirer des locomotives industrielles de renom.
Ce n'est pas tout. Au-delà des impacts socioéconomiques, le Complexe industrialo-portuaire de Nador West Med aura des effets structurants, notamment sur les provinces de Driouch et Nador, en termes d'attractivité de la population, de construction de logements supplémentaires, de diversification de l'offre immobilière et d'accroissement du rythme d'urbanisation dans une zone à forte dominante rurale.

Le projet induira une promotion des activités de formation et de développement des compétences,

entre autres, dans les filières de la construction automobile, du logement, de la métallurgie, de la mécanique et de l'éolien. Le développement des zones industrielles aura un effet positif sur le taux de placement de la main-d'œuvre facilité par l'émergence d'un pôle industriel régional.

Ceci sans oublier la redynamisation des zones industrielles existantes notamment le Technopole d'Oujda, le Parc industriel de Selouane, l'Agropole de Berkane et la zone économique d'Aït Kamara à proximité d'Al Hoceïma.

Une bouffée d'oxygène pour l'Oriental

Le projet d'aménagement de la zone d'activités du complexe industrialo-portuaire Nador West Med sera une bouffée d'oxygène pour la région de l'Orientral. En effet, l'Oriental est la région la plus marquée par le chômage avec 18,2% en 2022 contre 11,2% au niveau national. Elle a connu une faible dynamique entrepreneuriale avec seulement 3% de la population âgée de 18 ans et plus qui sont des entrepreneurs établis (9% au niveau national). L'entrepreneuriat est aussi marqué à 85% par l'informel avec 41% d'auto-entrepreneurs, le reste étant des entreprises de moins de 3 salariés. L'impact positif de la réalisation de la zone d'activités industrielles permettra la création d'emplois au profit de la main-d'œuvre locale avec l'augmentation des échanges commerciaux et autres activités connexes au niveau de la région de l'Oriental, notamment la province de Nador.

La réalisation du projet améliorera le bien-être de la population riveraine en rapprochant les services sociaux qui vont être plus performants du fait que les services de santé et d'éducation seront plus accessibles par la mobilité qu'offre cette infrastructure de grande capacité. D'autre part, cette population en majorité rurale va bénéficier de la création d'emplois durant la réalisation des travaux ainsi que d'activités créatrices de revenus le long du couloir et sur les aires de services.

Industries cibles

Une étude de positionnement a permis de déterminer les industries cibles à implanter dans la zone. Sont ainsi identifiées, les industries de la construction et de la sous-traitance

automobile, les industries chimiques et parachimiques, les énergies renouvelables ainsi que les industries légères comme le textile, l'électricité et l'électronique, mais aussi la logistique marchande. Selon les deux bailleurs de fonds, en l'occurrence la BAD et la Berd, le projet d'aménagement de la zone d'activités du port de NWM est financièrement justifié et économiquement rentable. En effet, le modèle financier prévoit un taux de rentabilité financière de 8,3% sur la période 2025-2050; de même le modèle économique table sur la création de 120 emplois/ha sur les 630 ha de la zone.